



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
CONSELHO GESTOR DO FUNDO MUNICIPAL DE
SANEAMENTO AMBIENTAL E INFRAESTRUTURA

RESOLUÇÃO nº 21, de 24 de julho de 2014

Aprova modificações do Plano de Investimentos do exercício de 2014 do Fundo Municipal de Saneamento Ambiental e Infraestrutura.

O Conselho Gestor do Fundo Municipal de Saneamento Ambiental e Infraestrutura, nos termos do Art. 11º da Lei Municipal nº 14.934/2009 e na forma estabelecida em seu Regimento Interno,

RESOLVE:

I - Aprovar as modificações propostas no Plano de Investimentos para o exercício de 2014 do Fundo Municipal de Saneamento Ambiental e Infraestrutura na forma do Anexo Único desta Resolução.

II – Esta Resolução entra em vigor na data de sua publicação, mantendo-se as demais disposições integrantes da Resolução nº 19 de 13 de março de 2014.

São Paulo, 24 de julho de 2014

JOSÉ FLORIANO DE AZEVEDO MARQUES NETO
Secretário Municipal de Habitação
Presidente do Conselho Gestor do Fundo Municipal de Saneamento
Ambiental e Infraestrutura



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
CONSELHO GESTOR DO FUNDO MUNICIPAL DE
SANEAMENTO AMBIENTAL E INFRAESTRUTURA

ANEXO ÚNICO DA RESOLUÇÃO Nº 21 / CGFMSAI
PLANO DE INVESTIMENTO 2014

PROGRAMA DE URBANIZAÇÃO DE FAVELAS				
Processo Adm. / Lote	Contrato nº	Assentamento / Empreendimento	Total Investimento Aprovado 5ª Reunião Ordinária	Total Investimento Modificado Proposto 12ª Reunião Extraordinária
			R\$	R\$
2010-0.046.906-5	019/2010	Chácara São Judas (urbanização)	0,00	500.000,00
-	A contratar (Ata de RP)	São Francisco (remanejamento de efluente domiciliar)	0,00	500.000,00
2010-0.046.885-9 / Lote 4	13/2010	Heliópolis G	7.596.273,95	7.596.273,95
2010-0.046.890-5 / Lote 5	17/2010	Heliópolis H - Sabesp 2	6.284.214,00	6.284.214,00
2010-0.046.896-4 / Lote 6	25/2010	Heliópolis K - Gaivotas - Sabesp 1 - Estrada das Lágrimas	4.402.926,00	4.402.926,00
2010-0.046.934-0 / Lote 12	16/2010	Sapé A	13.497.080,71	19.387.080,71
2010-0.046.942-1 / Lote 13	23/2010	Sapé B	2.652.619,62	2.652.619,62
2010-0.046.875-1 / Lote 2	12/2010	São Francisco	13.532.131,48	13.532.131,48
2010-0.046.881-6 / Lote 3	24/2010	Cinco de Julho	2.828.966,82	3.178.966,82
		Nove de Julho		
		Dois de Maio (2ª etapa)		
		Vitotoma Mastrozza		
2010-0.046.947-2 / Lote 14	14/2010	Córrego da Mina	5.735.479,72	7.235.479,72
		Bamburral		
		Carina Ari		
		Lidiane		
		Gabi		
2010-0.046.954-5 / Lote 15	21/2010	Ponte dos Remédios	24.081.139,32	25.081.139,32
		Diogo Pires		
		Barão de Antonina		
2007-0.318.752-6 / Lote 11	09/2008	Imigrantes	1.076.060,28	1.195.622,53
		Cidade Azul		



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
CONSELHO GESTOR DO FUNDO MUNICIPAL DE
SANEAMENTO AMBIENTAL E INFRAESTRUTURA

		Jd. Celeste		
2007-0.318.760-7 / Lote 13	07/2008	Jd. Guarani	96.451,81	107.698,18
		Tiro ao Pombo		
2011-0.362.995-2 / Lote 10	33/2012	Vielha da Paz	19.987.335,00	24.987.335,00
		Domenico Martinelli		
2010-0.046.927-8 / Lote 11	15/2010	Paraisópolis (3ª etapa)	11.212.144,92	17.212.144,92
2010-0.075.686-0	16/2012	Zack Narch	1.434.362,80	1.434.362,80
Totais			114.417.186,42	135.287.995,04

PROGRAMA MANANCIAIS				
Processo Adm. / Lote / Fase	Contrato nº	Assentamento / Empreendimento	Total Investimento Aprovado 5ª Reunião Ordinária	Total Investimento Modificado Proposto 12ª Reunião Extraordinária
			R\$	R\$
2008-0.066.167-9 / Fase 2	22/2008	Cidade Júlia	0,00	586.585,74
2010-0.046.864-6 / Fase 2	22/2010	Pabreu / Prainha	0,00	7.900.000,00
2008-0.066.174-1 / Lote 4 / Fase 2	25/2008	Vinte	890.548,07	989.497,88
		Dezenove		
		Vila Rubi		
		Pq. São José I e II		
		Jd. Manacás		
		Pq. São José VII, Três Cânticos		
		Jd. Pouso Alegre		
		Alto da Alegria		
		Nova Grajaú II		
		Cocaia I		
		Jd. Toca		
		Alcindo Ferreira / Jd. Cruzeiro		
		Jd. Satélite I e II / Maria A A II		
		Ipojuca Lins de Araújo		



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
CONSELHO GESTOR DO FUNDO MUNICIPAL DE
SANEAMENTO AMBIENTAL E INFRAESTRUTURA

		Pq. São José VI		
		Jd. Itatiaia		
		Jd. dos Lagos		
		Ribeirão das Pedras		
		Jardim Real		
		Parque América		
		CEU Cidade Dutra		
2011-0.358.976-4 / Lote 1 / Fase 3	32/2012	Boulevard da Paz	5.605.948,53	5.019.362,79
2011-0.358.978-0 / Lote 2 / Fase 3	31/2012	Jardim Arnaldo	3.415.784,70	3.415.784,70
		Parque São Francisco - A		
		Santa Margarida V - A		
		Jardim Angela II		
		Vila Santa Zélia - A		
		João Manuel Vaz		
		Jardim Guanguará		
		Jd. Fujihara I, III e Jd. Nakamura II		
		Parque Novo Santo Amaro I e II - A		
		Parque Novo Santo Amaro III - A		
		Jardim Solange - A		
		Costa do Valado		
		São Lourenço		
		Renato Locchi		
		Jararaú II - A		
		Xambores I e II		
		Parque Novo Santo Amaro IV		
2011-0.358.978-0 / Lote 3 / Fase 3	28/2012	Chácara Flórida/Bandeirante	20.807.150,53	20.807.150,53
		Jardim Capela / Santa Bárbara - A		
		Enlevo		
		Jardim Calú		
		Angelo Tarsini - A		
		Cavalo Branco/Batista Bassano - A		
		Arizona - A		
		Chácara Sonho Azul - A		



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
CONSELHO GESTOR DO FUNDO MUNICIPAL DE
SANEAMENTO AMBIENTAL E INFRAESTRUTURA

		Buraco do Sapo		
		Jardim Tancredo		
		Jardim Horizonte Azul / Sapato Branco		
		Jardim Colorado		
		Conj. Hab. Cavalo Branco		
2011-0.358.981-0 / Lote 4 / Fase 3	25/2012	Jardim dos Lagos - Ipanema	9.137.448,35	9.137.448,35
		CEU Cidade Dutra		
		Alcindo Ferreira I / Jardim Cruzeiro		
		Jardim Satélite I e II / Maria A A II		
		Ipojuca Lins de Araújo		
		Jardim Manacás		
		Pq. São José VII, Três Cânticos e Entorno		
		Jardim Pouso Alegre		
		Parque São José VI		
		Parque Maria Fernanda I e II		
		Jardim Roschel		
		Anthero Gomes do Nascimento		
		Imperio I		
		Jardim São Judas Tadeu		
		Jardim São Vicente		
		Alto da Alegria		
2011-0.358.986-1 / Lote 5 / Fase 3	26/2012	Jardim Eldorado / Mata Virgem	6.029.465,96	6.029.465,96
		Parque São José I e II		
		Ângelo Remazotti		
		Missionaria V		
		Papa Gregório Magno		
		Balneario / Mar Paulista		
		Ingai		
		Bandeirantes		
		Dois		
		Jardim Apurá		
		Paulistas		
		REP Lotes 10/11/12 QD1 Bairro Apura		



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
CONSELHO GESTOR DO FUNDO MUNICIPAL DE
SANEAMENTO AMBIENTAL E INFRAESTRUTURA

		Paulino Alves Escudeiro		
		Jardim Orion		
		Orion/Jardim Imperio - Invasão		
		3M/Clube de Pesca Sta.Barbara		
2011-0.358.990-0 / Lote 6 / fase 3	30/2012	Nova Grajaú II	3.742.891,55	3.742.891,55
		Cocaia I		
		Erundina		
		Sem nome - Próx. loteamento Gaivotas		
2011-0.358.993-4 / Lote 7 / Fase 3	27/2012	Cantinho do Céu	17.702.248,35	17.702.248,35
		Vale Verde ou Monte Verde		
		Carioba/Sítio Cascavel - Invasão		
		Fechado Eliane		
		Jardim Rodrigo		
		Conjunto Habitacional Chácara do Conde		
		Jardim Nova Varginha/Estrada do Barro Branco		
		Jardim Almeida Prado		
2011-0.358.998-5 / Lote 8 / Fase 3	29/2012	UNIFAG - Cond. Vargem Grande e Novo Silveira/Chac. Boa Esperac	5.751.287,99	5.751.287,99
		Conj. Hab. Vargem Grande		
Totais			73.082.774,03	81.081.723,83

SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE TERCEIROS				
Processo Adm.	Contrato nº	Escopo	Total Investimento Aprovado 5ª Reunião Ordinária	Total Investimento Modificado Proposto 12ª Reunião Extraordinária
			R\$	R\$
2008-0.251.287-5	03/2010	Fiscalização Obras	6.465.934,63	7.819.768,09
2008-0.154.800-0	04/2009	Gerenciamento Programa	7.833.114,95	10.340.701,05
2011-0.141.677-3	12/2012	Trabalho Social - PAC	6.656.703,86	7.396.337,62
2011-0.141.687-0	11/2012	Trabalho Social demais áreas	7.807.858,36	9.696.078,28
2008-0.279.853-1	02/2010	Gerenciamento Projeto e Obra - Lote 1	6.668.610,32	8.116.807,02
2010-0.038.063-3	01/2010	Gerenciamento Projeto e Obra - Lote 2	5.255.479,76	6.940.808,60



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

CONSELHO GESTOR DO FUNDO MUNICIPAL DE SANEAMENTO AMBIENTAL E INFRAESTRUTURA

-	A licitar	Levantamentos Plano-altimétricos Cadastrais Regularização Fundiária	0,00	750.000,00
2011-0.174.242-5	014/2012	Cadastramento para Regularização Fundiária	0,00	1.000.000,00
-	A licitar	Execução de Levantamentos Plani- altimétrico Cadastrais, Sondagens, Laudos Ambientais e Plantas Expropriatórias	0,00	1.310.000,00
Totais			40.687.701,88	53.370.500,65

REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA				
Processo Adm.	Contrato nº	Escopo	Total Investimento Aprovado 5ª Reunião Ordinária	Total Investimento Modificado Proposto 12ª Reunião Extraordinária
			R\$	R\$
2010-0.205.327-3	04/2011	Jd. Arpoador - Jd. Lago - São Domingos - Jd Uirapuru (3R)	3.045.573,61	3.045.573,61
Totais			3.045.573,61	3.045.573,61

AQUISIÇÃO DE ÁREAS			
Processo Adm.	Denominação da Área / Localização	Total Investimento Aprovado 5ª Reunião Ordinária	Total Investimento Modificado Proposto 12ª Reunião Extraordinária
		R\$	R\$
2013-0.064.580-2	S001 Maria Barros Teixeira / DIS nº 53.864/13 (Estimativa de 192 UH)	1.800.000,00	1.776.223,26
2013-0.064.585-3	S006 Canal Cocaia / DIS nº 53.866/13 (Estimativa de 321 UH)	2.700.000,00	0,00
2013-0.086.520-9	S008 Pastoral / DIS nº 54.279/13 (Estimativa de 428 UH)	2.700.000,00	0,00
2012-0.335.479-3	S025 Vargem Grande / DIS nº 53.705/13 (Estimativa de 860 UH)	7.863.126,01	3.544.850,00
2013-0.064.576-4	S026 Luis Rota / DIS nº 53.867/13 (Estimativa de 419UH)	2.700.000,00	8.190.165,92
2013-0.075.157-2	Baixada Santista / DIS nº 53.894/13 (Estimativa de 192 UH)	2.410.806,60	0,00
2013-0.075.153-0	França Velho I (cons. o França II) / DIS nº 53.893/13 (Estimativa de 170 UH)	883.022,63	0,00
2013-0.078.613-9	França Velho II / DIS nº 53.912/13 (Estimativa de UH)	990.600,30	0,00
2013-0.204.502-0	Adelino Fontoura / DIS nº 54.209/13 (Estimativa de 90 UH)	862.636,50	0,00



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

CONSELHO GESTOR DO FUNDO MUNICIPAL DE SANEAMENTO AMBIENTAL E INFRAESTRUTURA

2013-0.075.166-1	Reynaldo Furlanetto / DIS nº 53.906/13 (Estimativa de 504 UH)	3.552.147,00	0,00
2012-0.244.097-1	Irineu Salvador Pinto (Domenico Martinelli) / DIS nº 51912 (Estimativa de 275 UH)	1.114.163,10	0,00
2012-0.244.153-6		1.990.905,98	0,00
2011-0.318.597-3	Cachoeira de Paulo Afonso / DIS nº 54414 (Estimativa de 606 UH)	828.339,59	828.339,59
Diversos	Ajuizamento de ações expropriatórias Empreendimento Ponte Baixa	15.000.000,00	15.000.000,00
2011-0.030.910-8	Araçarana (444 UH)	0,00	1.058.783,82
2013-0.208.539-1	Ozório Franco Vilhena L.17 (80 UH)	0,00	2.219.573,00
2013-0.208.526-8	Ozório Franco Vilhena L.18 (80 UH)	0,00	2.100.322,63
2014-0.167.685-1	Ozório Franco Vilhena L.16 (Arujá) (120 UH)	0,00	49.980,65
2014-0.164.553-0	Ozório Franco Vilhena L.27 - 28 (Santa Isabel) (260 UH)	0,00	84.646,10
2013-0.163.983-0	Parque Savoy L.53 (608 UH)	0,00	11.571.152,81
2013-0.163.956-3	Parque Savoy L.54 (298 UH)	0,00	4.067.250,94
2013-0.212.602-0	Pedro Brasil (154 UH)	0,00	7.271.107,79
2013-0.212.615-2	Rio Grande (154 UH)	0,00	2.566.000,00
2011-0.030.910-8	Floriza (298 UH)	0,00	7.453.980,07
2013-0.223.533-4	Rosária (280 UH)	0,00	6.794.164,14
2013-0.269.380-4	Itapeirica 23.850 (231 UH)	0,00	4.129.196,00
2013-0.277.522-3	Campo Limpo 5.913 (600 UH)	0,00	17.000.000,00
2014-0.118.190-9	Guido Caloi 1.200 (Ponte Baixa / SPTrans) (684 UH)	0,00	18.000.000,00
2013-0.064.586-1	S027 Teotônio Vilela / DIS nº 53.930/13 (Estimativa de 79 UH)	0,00	1.625.581,70
	Bamburral - Fazendinha	0,00	1.012.212,88
Totais		45.395.747,72	116.343.531,31



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
CONSELHO GESTOR DO FUNDO MUNICIPAL DE
SANEAMENTO AMBIENTAL E INFRAESTRUTURA

OBRAS DE COMBATE A ENCHENTES E ALAGAMENTOS				
Processo Adm.	Contrato nº	Empreendimento - Execução de Galerias	Total Investimento Aprovado 5ª Reunião Ordinária	Total Investimento Proposto
			R\$	R\$
2009-0.299.005-1	09/2012/SMSP	R. Maporé (M'Boi Mirim)	0,00	0,00
2011-0.228.181-2	22/2012/SMSP	R. Alberto Oliveira Lima (Butantã)	630.618,55	630.618,55
2011-0.311.861-3	07/2012/SMSP	R. Alvarenga - R. Romão Gomes - R. Camargo - Praça Jorge de Lima (Butantã)	1.916.241,96	1.916.241,96
2008-0.114.995-5	A Licitar	R. Januário Zingaro (Campo Limpo)	737.352,73	737.352,73
2013-0.125.657-5	34/2013/SP-MO	Rua São Caetano	750.000,00	750.000,00
2013-0.129.752-2	licitado	Construção de GAP - Trecho entre Rua Dr. Fontes de Resende x Av. Pe Loureiro	202.183,99	202.183,99
2013-0.101.985-9	licitado	Construção de Galeria de Águas Pluviais - Rua Dr. Nelson Madureira x Rua Madre Luiza dos Anjos	555.446,53	555.446,53
2012-0.313.694-0	023/2013/SP/G	Refo/ Const. R. Cortis e Trav. A	239.941,23	239.941,23
2013-0.011.171-9	27/2013/SPSM	Galeria R. Morro das Pedras	162.423,23	162.423,23
2013-0.219.434-4	13/2013/ SP-SA	Galeria de Águas Pluviais - Rua Moraes de Barros	64.608,16	64.608,16
2012-0.129.778-4	Suspensa para adequação de projeto	Galeria de Águas Pluviais - Alameda Glete	450.223,81	450.223,81
	A Licitar	galeria de águas pluviais da Al. Campinas esquina com Al. Lorena	1.500.000,00	1.500.000,00
2011-0.014.531-8		Ponte Baixa	15.000.000,00	15.000.000,00
Totais			22.209.040,19	22.209.040,19



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
CONSELHO GESTOR DO FUNDO MUNICIPAL DE
SANEAMENTO AMBIENTAL E INFRAESTRUTURA

INDENIZAÇÃO POR BENFEITORIAS - Lei 15.720/2013			
Processo Adm.	Identificação da Ação	Total Investimento Aprovado 5ª Reunião Ordinária	Total Investimento Proposto
		R\$	R\$
(Diversos)	REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA - Atendimento Habitacional - Itaberaba / Indenização	0,00	500.000,00
(Diversos)	URBANIZAÇÃO DE FAVELAS - Atendimento Habitacional - Paraisópolis / Indenização	2.000.000,00	2.000.000,00
(Diversos)	INTERVENÇÕES DE CONTROLE DE CHEIAS EM BACIAS DE CÓRREGOS - Atendimento Habitacional - Ponte Baixa / Indenização	670.976,16	670.976,16
Totais		2.670.976,16	3.170.976,16
TOTAL GERAL		301.509.000,00	414.509.340,79

Publicado no DOC em 06/09/2014 – pág.56